

Умный город — новое качество жизни

КЛЮЧЕВЫЕ ВЫВОДЫ

Концепция умного города должна обеспечить высокое качество жизни для горожан

«Мы в целом, конечно, стараемся двигаться в сторону так называемого умного города <...> где власти принимают умные решения. Безусловно, здесь важен комфорт города, здесь важны архитектурные решения, важно общественное пространство, которое все больше и больше начинает играть серьезную роль в развитии городов. Ну и, конечно, это цифровые решения, которые в нашу жизнь ворвались в последние годы очень активно», — Михаил Мень, министр строительства и ЖКХ РФ.

«Умный город — это, прежде всего, удобный город; город, который обеспечивает комфортный сервис, в общем, каждому горожанину», — Андрей Чибис, замминистра строительства и ЖКХ РФ.

«Умный город — это действительно территория, где с помощью современных технологий сбора, обработки, хранения информации осуществляется эффективное управление ресурсами и сервисами с целью улучшения качества жизни наших граждан, обеспечения их безопасности», — Михаил Осеевский, президент ПАО «Ростелеком».

Проект «умный город» формирует новое отношение граждан и муниципальных властей к городской среде

«Одной из важных составляющих этого проекта является то, что муниципальные власти должны свое любое действие согласовывать с людьми. В 2017 году мы видим, что программа выполнена на 103%, 3% добавилось от инициатив самих муниципалитетов, которые увидели, какой эффект дает эта программа, как реагируют люди <...> Важнейшая составляющая формирования умного города — это, конечно же, активные граждане», — Михаил Мень.

«Мы ответили на запрос граждан, собственно, их же инициативами <...> 297 мероприятий за три дня, 80% — это инициативы граждан. И вот этим мероприятием мы сломали такой скепсис людей к общественным открытым обсуждениям», — Александр Бречалов, глава Удмуртской Республики.

Необходимо создать баланс между интересами государства, общества и бизнеса

«Без возвратности и платности мы не реализуем ни один проект государственного частного партнерства. Мы понимаем, что основным источником возвратности наших проектов является либо бюджет, либо тариф, либо население, и тут возникает очень важный вопрос: какой город мы строим, и соблюдаем ли мы баланс интересов <...> населения, власти, системы безопасности», — Петр Золотарев, заместитель председателя госкорпорации «Внешэкономбанк».

«Мы все сегодня создаем информационные модели зданий, экспертиза уже почти готова принимать их в электронном виде. Если дальше, после того как проект прошел согласование, понятно, что делать <...> мы можем получать цены и предложения прямо в электронном виде <...> Здесь должен быть хороший баланс между тем, что делает государство, в области стандартизации, и тем, что на этой основе может получить бизнес», — Владимир Иванов, генеральный директор группы компаний «Спектрум».

ПРОБЛЕМЫ

Дефицит кадров для формирования умных городов

«Кадровый голод в архитектурной среде. Это реальная ситуация, когда губернаторы обращаются к нам <...> где взять молодых, креативных, современных архитекторов, которые помогут муниципальным властям формировать умные города», — Михаил Мень.

Сложности с финансированием проектов на местном уровне

«Естественно, как всегда, ключевой вопрос — а деньги где? Потому что отдельные элементы этих систем имеют внутренние источники финансирования <...> Но целый ряд элементов, особенно связанных с обеспечением безопасности, управлением дорожного движения — очевидно, что это будут всегда мандаты территорий», — Михаил Осеевский

Отсутствие информации об имеющихся технологических решениях

«Многие понимают, чем мы занимаемся в атомной сфере, но не все знают, сколько много технологических решений и разработок у нас есть и в других высокотехнологичных отраслях <...> у нас, с давних времен, идут серьезные разработки своих собственных цифровых продуктов, программных продуктов, мы очень много занимались и занимаемся автоматизированными системами управления», — Кирилл Комаров, первый заместитель гендиректора ГК «Росатом».

Недостаточная развитость городской инфраструктуры

«Берем любой город, если там нет достаточно качественной инфраструктуры, если под землей у нас зарыты гнилые трубы <...> если там с электроэнергетикой не все в порядке, если там нет надежного интернет-пространства <...> не будет работать умный город, и поэтому мы у себя решили этот эксперимент начать с молодого города», — Анатолий Артамонов, губернатор Калужской области.

Отсутствие механизмов госуправления умными городами

«Проблема умного государственного управления, ведь эти же проекты будут реализовывать люди, будут реализовывать чиновники, губернаторы, министры, и в этом плане нам все-таки очень важно дать им такой инструментарий, с которым будет удобно работать», — Алексей Макрушин, генеральный директор Ассоциации «ЖКХ и городская среда».

РЕШЕНИЯ

Создание стандартов современного городского жилья и пространства

«У нас сейчас запущен конкурс <...> на современные типовые решения в стандартном жилье с учетом энергоэффективности, с учетом цифровых технологий <...> Будет 20 победителей, притом в трех номинациях: многоэтажка, среднеэтажные микрорайоны и комплексные застройки территории и малоэтажки. Мы найдем средства с помощью механизмов института развития, мы, безусловно, сделаем, за свой счет, экспертизу этих проектов», — Михаил Мень.

Комплексный подход к решению проблем в городском хозяйстве

«Мы, начав заниматься определенными проектами, прежде всего связанными с улучшением в жилищно-коммунальной сфере, понимаем, что эти проекты могут быть реализованы только как комплексные. Бесплезно заниматься оцифровкой системы теплоснабжения в городе, если она просто элементарно старая, дырявая и вся течет. И для того, чтобы создать эффективную, умную систему, не надо оцифровывать дырки в трубе, надо заменить полностью трубу», — Кирилл Комаров.

«Мы попытались определиться, что все-таки является единицей, для начала, того, что называется умный город <...> минимальная здесь единица, для начала, это все-таки район. Мы делаем умные дома <...> но все-таки с этого умный город не начнешь. Это можно успешно продавать, это можно рекламировать как единичный пример и т.д., но начинать надо с района и, объединяя такие районы, можно дойти до города», — Вениамин Голубицкий, президент ГК «КОРТРОС».

«У нас была проблема, что деньги за ресурсы шли через управляющие компании <...> С принятием закона про прямые договоры снимется большая проблема: с рынка уйдут те, кто здесь не для того, чтобы создавать хорошие условия для жизни жителей, а для того, чтобы попользоваться деньгами, которые им не принадлежат», — Илья Сотонин, директор по развитию УК «Лига ЖКХ».

«У нас старейшее население, у нас не очень хорошие структуры экономики, качество городского хозяйства. Соответственно, чтобы быть конкурентоспособными как в рамках страны, так и в глобальном аспекте, надо для каждой городской агломерации, для каждого города находить какие-то свои собственные пути развития <...> Нужна концепция пространственного развития, т.е. нельзя каждый раз ориентироваться только на свое собственное видение», — Сергей Калугин, замминистра связи и массовых коммуникаций РФ.